

BIALTO INCORPORA 742 VIVIENDAS EN GETAFE A SU CARTERA DE ALQUILER

- **Casa Dumont y Casa Amy son parte de la cartera que BIALTO gestiona en su alianza estratégica con DWS**
- **BIALTO gestiona una cartera de 3.645 unidades en Madrid, Barcelona y Valencia**

Madrid, Julio 2025.- A principios de este año se entregó el proyecto *Casa Dumont*, 262 viviendas de obra nueva en Getafe, que empezó a recibir a los primeros miembros de su comunidad a mediados de enero. Ahora, se suma la entrega de un nuevo proyecto en la misma ubicación, *Casa Amy*, compuesto por 480 viviendas destinadas también a alquiler.



Casa Dumont



Casa Amy

Casa Dumont y Casa Amy están ubicadas delante la Universidad Carlos III, en la zona del Rosón y pretenden dar respuesta necesidad de producto dedicado al alquiler a largo plazo en la zona. Ambos proyectos forman parte de la apuesta de BIALTO por la gestión profesionalizada de las viviendas con zonas y servicios comunes pensados para las necesidades del inquilino de hoy en día.

A través de la alianza estratégica que mantiene con DWS, BIALTO ha participado en la adquisición de ambos proyectos llave en mano a la promotora Gestilar.

Tanto *Casa Dumont* como *Casa Amy* cuentan con viviendas de uno, dos y tres dormitorios, y destacan por sus amplias zonas comunes, así como su cuidado diseño, entre otras: piscina, zonas verdes, gimnasio, coworking, ágora, zona de juegos para niños, zona chillout y “pet” spa.

Disponen del certificado de sostenibilidad Breeam Very Good, obtenido mediante la implementación de sistemas de calefacción y climatización mediante aerotermia, tecnología domótica para la regulación de luz y temperatura, instalación de paneles fotovoltaicos, puntos de recarga para vehículos eléctricos y zonas ajardinadas con especies de bajo consumo hídrico.

BIALTO se posiciona como un referente en el sector residencial en alquiler, y una plataforma que integra verticalmente toda la cadena de valor, desde el diseño, promoción y gestión de proyectos residenciales en alquiler, gestionando actualmente una cartera de 3.645 unidades.

BIALTO aspira a seguir siendo uno de los jugadores más relevantes en el mercado residencial en alquiler español, siendo parte de la solución que la sociedad necesita para tratar de solventar la actual falta de producto en alquiler.

LA VIDA ESTÁ PARA VIVIRLA. BIALTO_ Gestión de vivienda de alquiler

Para más información:

Mónica Delgado
Directora de Comunicación
mdd@urbaninput.es

Sobre BIALTO:

BIALTO_ Gestión de vivienda de alquiler con propósito

En BIALTO creemos que alquilar una casa es mucho más que firmar un contrato: es empezar un nuevo capítulo. Por eso, desde 2019 nos dedicamos a crear hogares pensados para las personas.

Somos una plataforma especializada en la adquisición, desarrollo y gestión de viviendas de obra nueva —tanto de precio libre como regulado— con más de 3.600 hogares bajo gestión en Madrid, Barcelona y Valencia. Apostamos por una nueva forma de vivir en alquiler, donde el bienestar del inquilino está en el centro, y donde comunidad, calidad y sostenibilidad van siempre de la mano.

Nuestro enfoque es claro: ofrecer valor real a través de proyectos que fomentan un estilo de vida más humano y construyen comunidad. Con un equipo multidisciplinar y un modelo de gestión integral, combinamos experiencia, innovación y cercanía para avanzar juntos en cada paso del camino. LA VIDA ESTÁ PARA VIVIRLA.